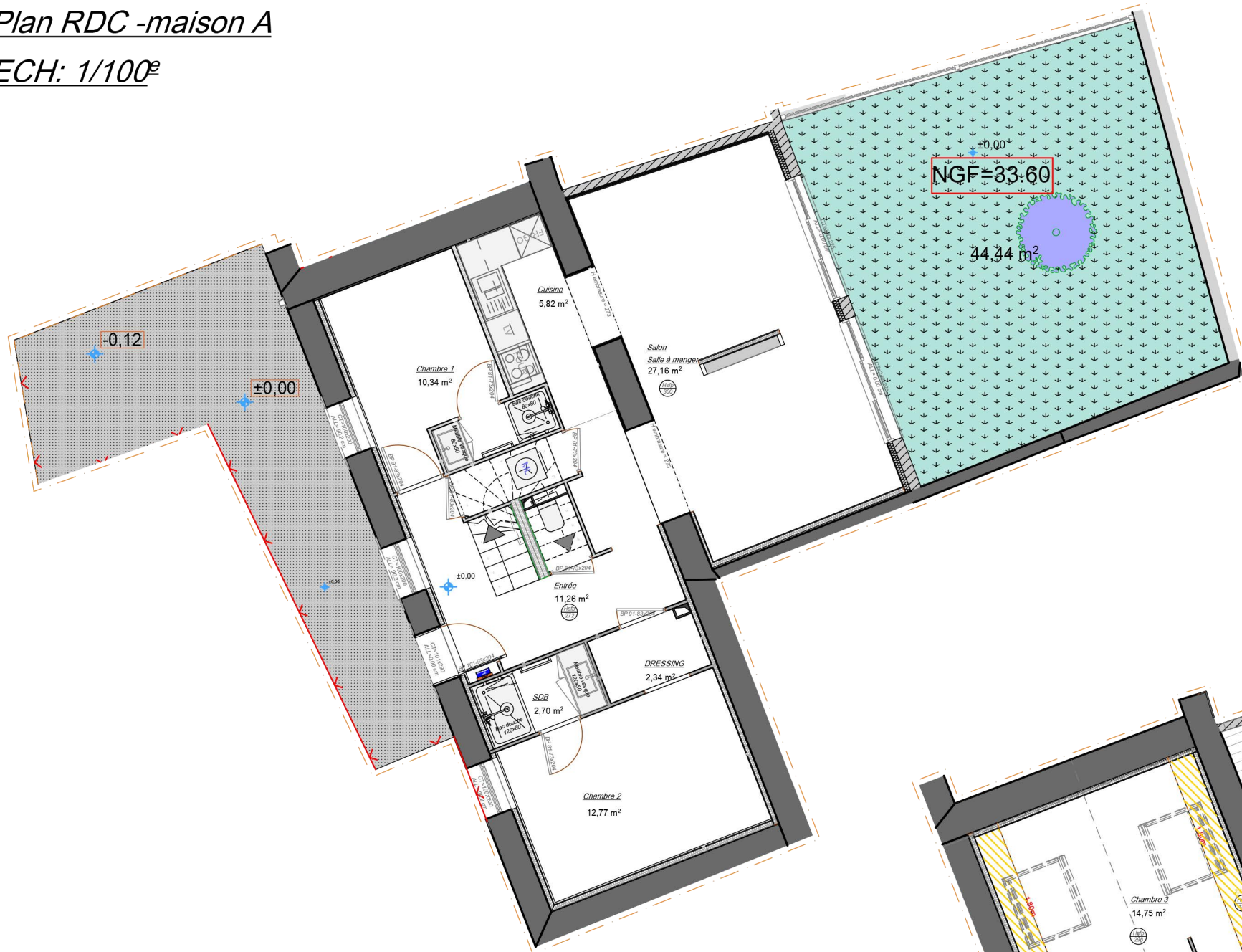


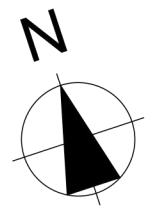
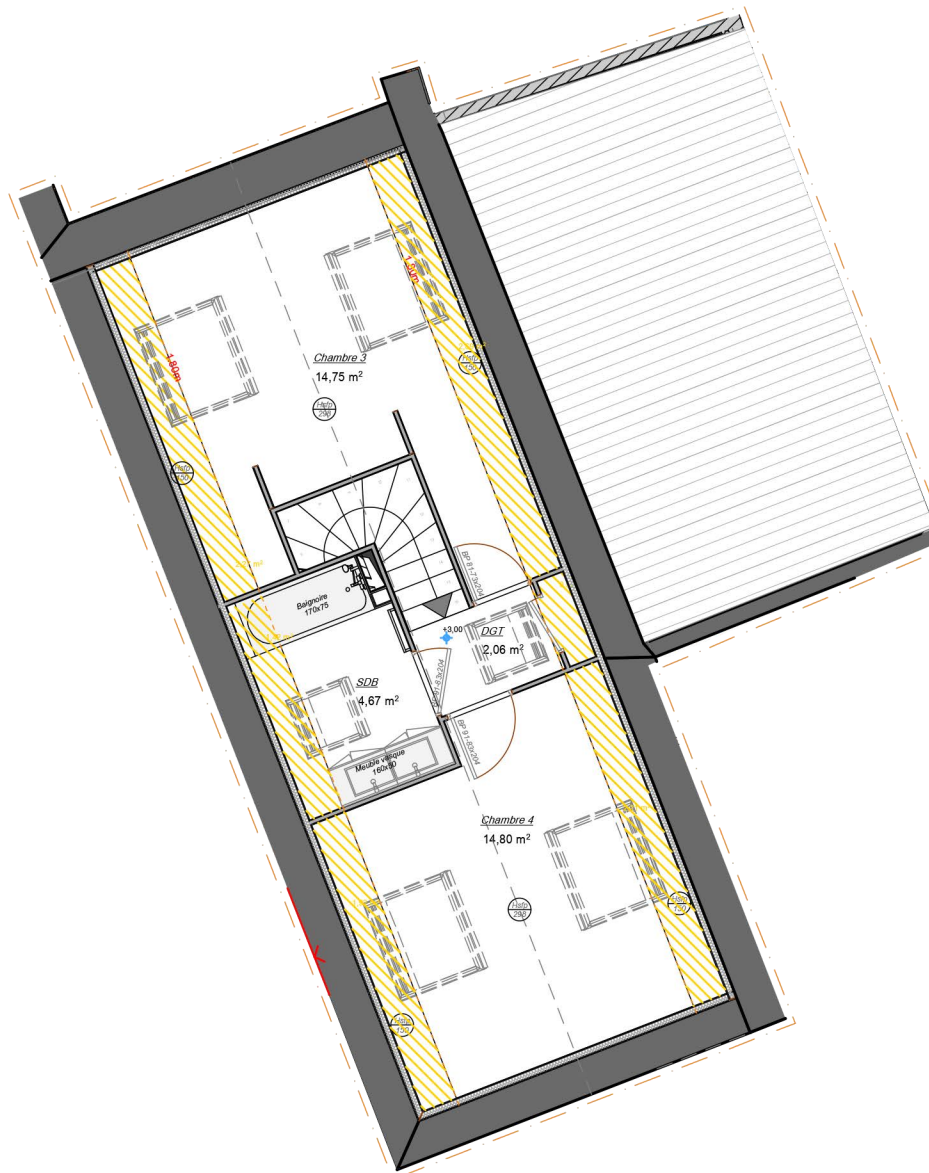
Plan RDC -maison A

ECH: 1/100^e



Plan R+1 -maison A

ECH: 1/100^e



Plan de Vente

PV-maison A

10 boulevard des Anglais
44000 Nantes

format A3

DATE: 23/02/2021

23 Janvier 2020

Plan de repérage: ECH: 1/500^e



Surfaces:

RDC:

Salon/ salle à manger:.....	27.16 m ²
Cuisine:.....	5.85 m ²
Entrée:.....	11.25 m ²
Chambre 1:.....	10.35 m ²
Chambre 2:.....	12.75 m ²
Dressing parentale:.....	2.34 m ²
SDB parentale:.....	2.70 m ²

NIVEAU 1:

Dégagement:.....	2.10 m ²
SDB:.....	4.50 m ²
Chambre 3:.....	14.75 m ²
Chambre 4:.....	14.80 m ²

TOTAL CARREZ :..... 108.55 m²

surface sous 180 cm:..... 12.93 m²

TOTAL SURFACES :..... 121.48 m²

annexe jardin:..... 44.35 m²

Les surfaces reportées ne comprennent pas:
-les embrasures de portes
-l'emprise des escaliers
-les surfaces en dessous de 180 cm
-niches existantes

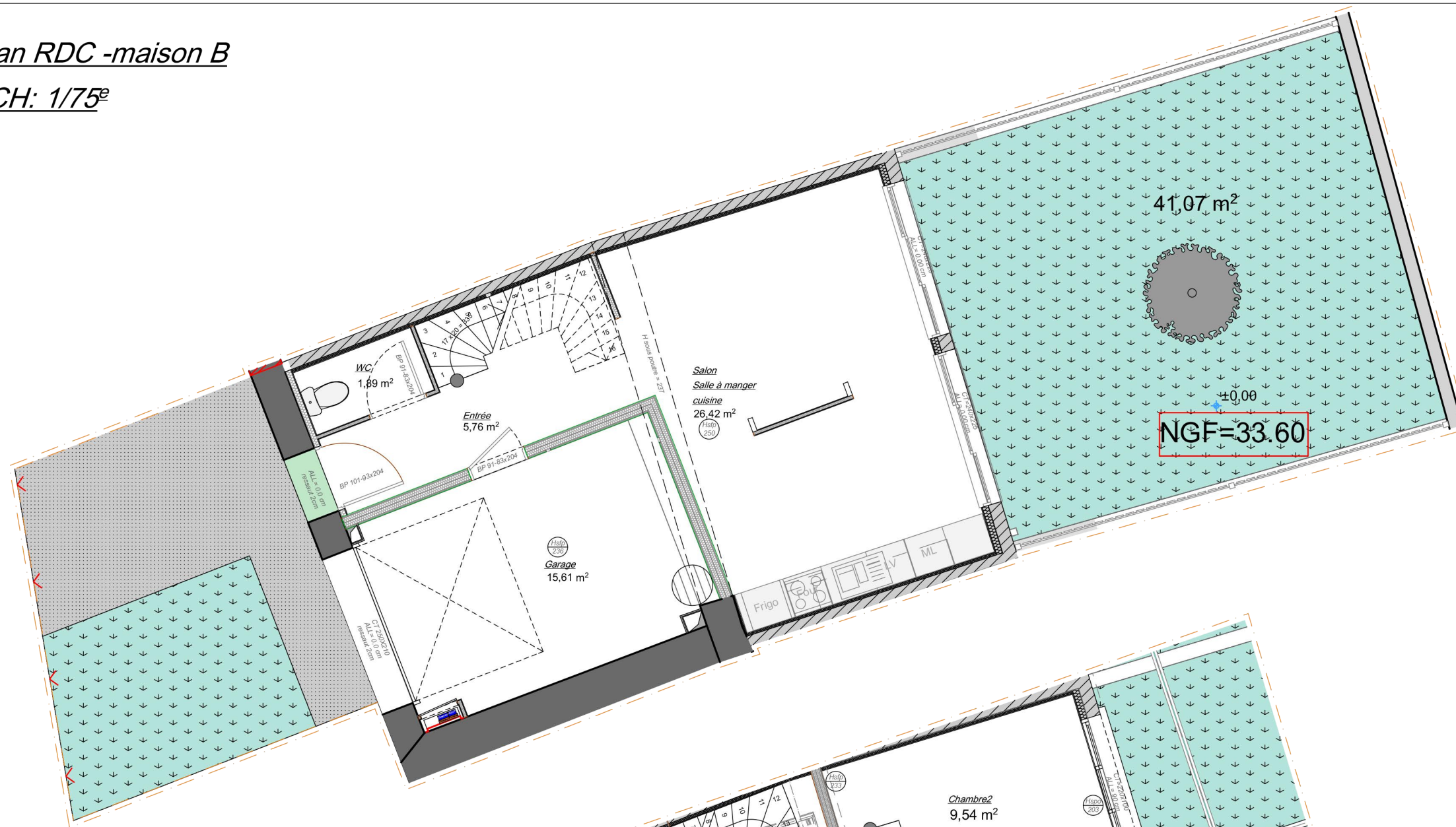
Legende:

G-C: garde-corps métal/ serrurerie/Noir anthracite	
OB : Fenêtre Oscillo battant/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
OF: ouverture à la Française/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
BG: baie à galandage/ Pose en applique / couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
Ballon Eau chaude type: thermodynamique	ML: emplacement machine à laver
Type de Pose:	F: emplacement réfrigérateur top (LxHxP) 56x85x58 /119L
PS: pose au sol sur pied	P: emplacement plaque électrique standard
PM: pose et fixation sur mur	Tableau électrique: type individuel Pose : ERDF/ ENEDIS Les adresses ENEDIS sont joints dans plan d'annexe électrique en plan

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et administratives.

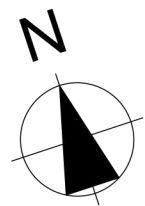
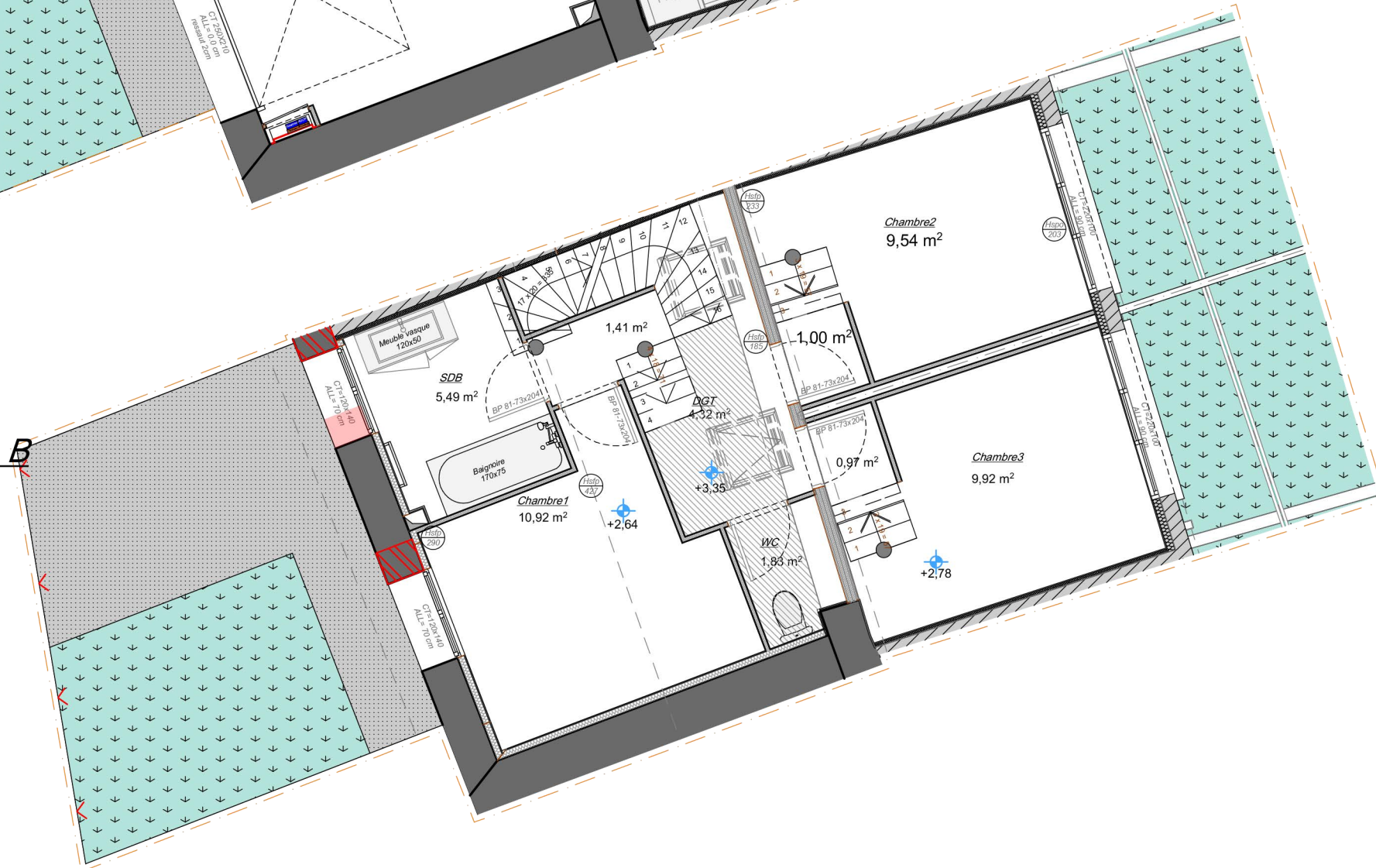
Plan RDC -maison B

ECH: 1/75^e



Plan R+1 -maison B

ECH: 1/75^e



Plan de Vente **PV-Maison B**

10 boulevard des Anglais
44000 Nantes

format A3

DATE: 23/02/2021 23 Janvier 2020

Plan de repérage: ECH: 1/500^e



Surfaces:

<i>RDC:</i>	
Salon/ Cuisine/ Salle à manger:.....	26.42 m ²
Entrée:.....	5.76 m ²
WC:.....	1.89 m ²
<i>NIVEAU 1:</i>	
Dégagement:.....	5.73 m ²
SDB:.....	5.49 m ²
WC:.....	1.83 m ²
Chambre 1:.....	10.92 m ²
Chambre 2:.....	10.54 m ²
Chambre 3:.....	10.89 m ²

TOTAL CARREZ:.....	79.47 m ²
Garage:.....	15.61 m ²
TOTAL SURFACES:.....	95.08 m ²

Les surfaces reportées ne comprennent pas:
-les embrasures de portes
-l'emprise des escaliers
-les surfaces en dessous de 180 cm
-niches existantes

jardin:.....	41.07 m ²
--------------	----------------------

Legende:

G-C: garde-corps métal/ serrurerie/Noir anthracite	
OB : Fenêtre Oscillo battant/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
OF: ouverture à la Française/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
BG: baie à galandage/ Pose en applique / couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
Ballon Eau chaude type: thermodynamique	ML: emplacement machine à laver
Type de Pose:	F: emplacement réfrigérateur top (Lx1xP): 56x85x58 /119L
PS: pose au sol sur pied	P: emplacement plaque électrique standard
PM: pose et fixation sur mur	Tableau électrique: type individuel Pose: ERDF/ ENEDIS Les tableaux ENEDIS sont placés dans placard/armoires électriques adéquat

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et administratives.

Plan RDC -maison C

ECH: 1/75^e

Plan de Vente

PV-Maison C

10 boulevard des Anglais
44000 Nantes

format A3

DATE: 23/02/2021

23 Janvier 2020

Plan de repérage: ECH: 1/500^e



Surfaces:

RDC:

Entrée:.....	4.74 m ²
Salon/ Salle à manger:.....	22.34 m ²
Bureau:.....	5.13 m ²
Cuisine:.....	6.28 m ²
WC:.....	1.35 m ²

NIVEAU 1:

Dégagement:.....	2.69 m ²
SDB:.....	5.89 m ²
WC:.....	1.52 m ²
Chambre 1:.....	10.76 m ²
Chambre 2:.....	9.06 m ²
Chambre 3:.....	22.47 m ²

TOTAL CARREZ :..... 92.23 m²

Garage:..... 16.05 m²

TOTAL SURFACES :..... 108.28 m²

annexe jardin:..... 36.35 m²

Les surfaces reportées ne comprennent pas:
-les embrasures de portes
-l'emprise des escaliers
-les surfaces en dessous de 180 cm
-niches existantes

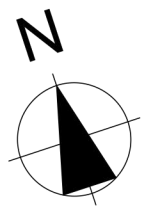
Legende:

G-C: garde-corps métal/ serrurerie/Noir anthracite	
OB : Fenêtre Oscillo battant/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
OF: ouverture à la Française/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
BG: baie à galandage/ Pose en applique / couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
Ballon Eau chaude type: thermodynamique	ML: emplacement machine à laver F: emplacement réfrigérateur top (LxHxP): 56x85x58 /119L
Type de Pose:	P: emplacement plaque électrique standard
PS: pose au sol sur pied	
PM: pose et fixation sur mur	
	Tableau électrique: type individuel Pose : ERDF/ ENEDIS Les Adresseurs ENEDIS sont présents dans plus de 95% des communes de France.

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et administratives.

Plan R+1 -maison C

ECH: 1/75^e





Plan RDC -maison D
ECH: 1/50^e



Surfaces:

RDC:

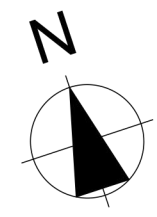
Entrée:.....	7.23 m ²
Salon/ Cuisine/ Salle à manger:.....	21.91 m ²
Bureau:.....	5.64 m ²
Wc:.....	1.45 m ²
Chambre :.....	9.26 m ²
SDB :.....	4.58 m ²
<hr/>	
TOTAL CARREZ :.....	50.07 m ²
Grenier:.....	52.24 m ²
<hr/>	
TOTAL SURFACES :.....	102.31 m ²

Les surfaces reportées ne comprennent pas:
-les embrasures de portes
-l'emprise des escaliers
-les surfaces en dessous de 180 cm
-niches existantes

Legende:

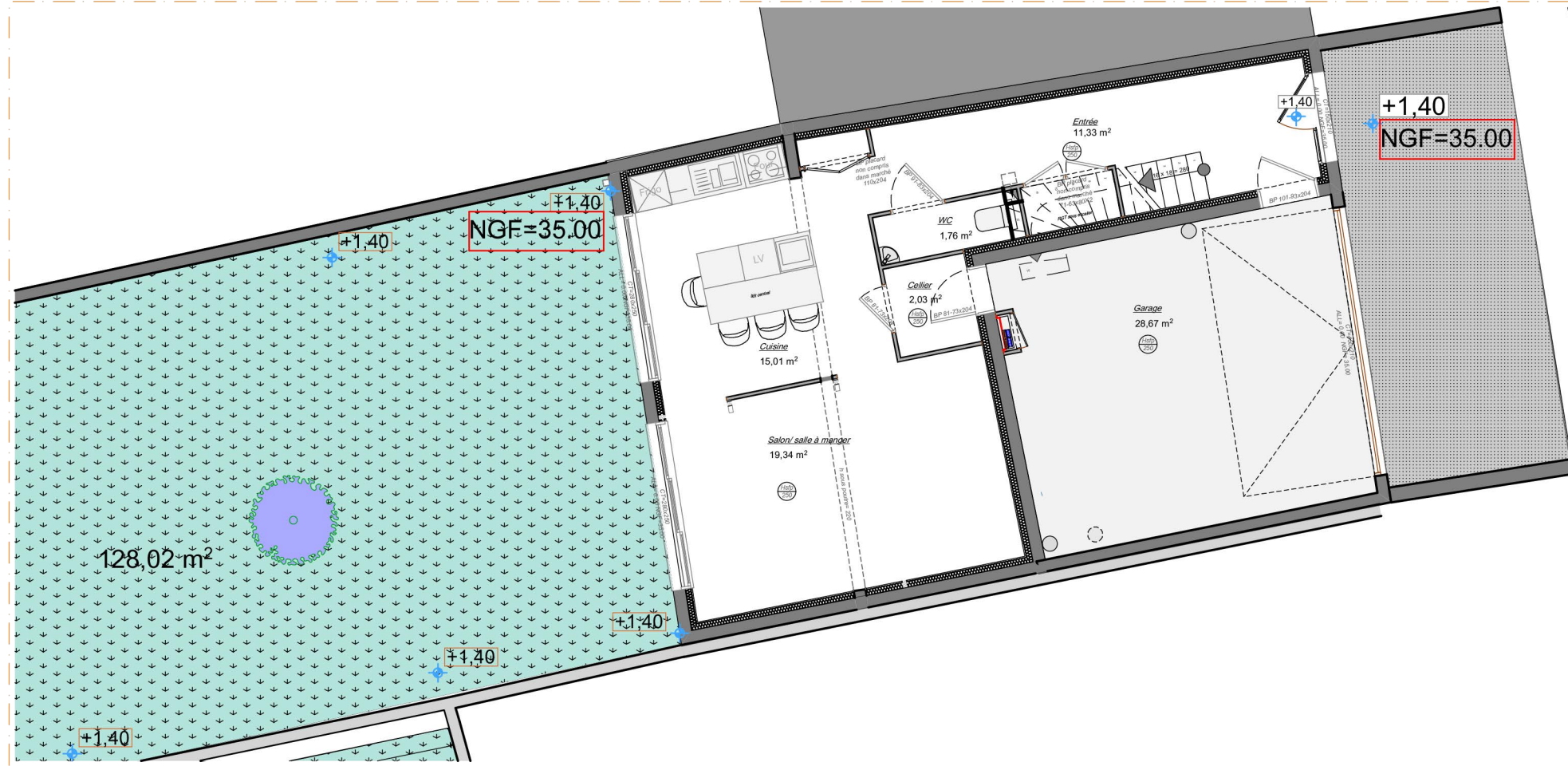
G-C: garde-corps métal/ serrurerie/Noir anthracite	
OB : Fenêtre Oscillo battant/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
OF: ouverture à la Française/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
BG: baie à galandage/ Pose en applique / couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
Ballon Eau chaude type: thermodynamique	ML: emplacement machine à laver
Type de Pose:	F: emplacement réfrigérateur top (LxHxP): 56x85x58 /119L
PS: pose au sol sur pied	P: emplacement plaque électrique standard
PM: pose et fixation sur mur	Tableau électrique: type individuel Pose : ERDF/ ENEDIS Les adresses ENEDIS sont joints dans plan/annexe électrique en plan

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et administratives.



Plan RDC -maison E

ECH: 1/100^e



Plan de Vente

PV-Maison E

10 boulevard des Anglais
44000 Nantes

format A3

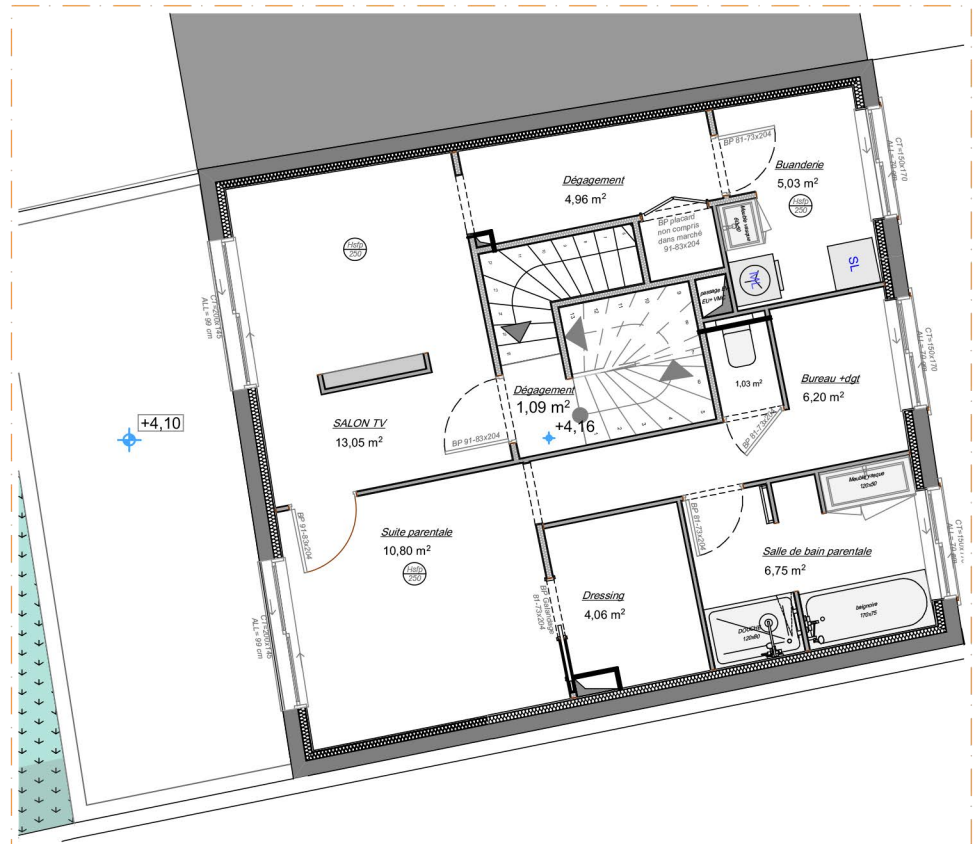
DATE: 23/02/2021 23 Janvier 2020

Plan de repérage: ECH: 1/500^e

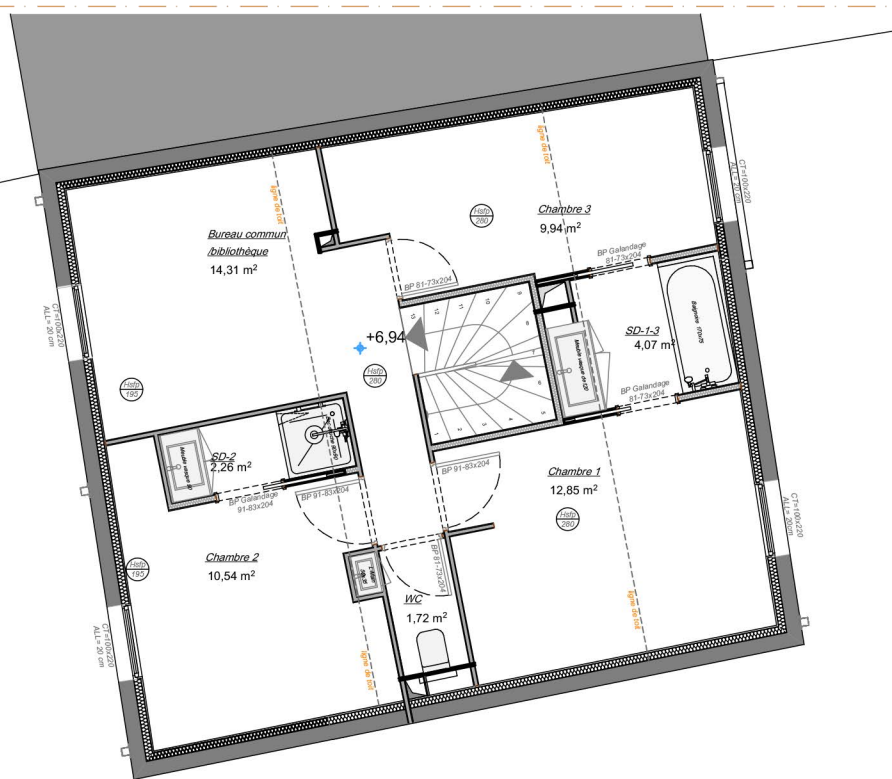


Plan R+1 -maison E

ECH: 1/100^e



Plan R+2 -maison E -ECH: 1/100^e



Surfaces:

RDC:	49.50 m ²	Surface sous 180 cm:	0 m ²
Entrée + wc:	13.10 m ²	Surface garage Garage:	28.67 m ²
Cuisine:	15.00 m ²	Surface Jardin:	128.02 m ²
Salon/salle à manger :	19.35 m ²		
Ceiller:	2.05 m ²		
NIVEAU 1:	52.94 m ²		
Dégagement 1 & 2:	6.06 m ²		
Buanderie:	5.00 m ²		
Salon Tv:	13.05 m ²		
Chambre parentale:	10.80 m ²		
SDB parentale:	6.75 m ²		
WC parentale:	1.03 m ²		
bureau parentale:	6.20 m ²		
dressing parentale:	4.05 m ²		
NIVEAU 2:	55.70 m ²		
Bureau/bibliothèque:	14.31 m ²		
Chambre 1:	12.85 m ²		
Chambre 2:	9.87 m ²		
Chambre 3:	9.94 m ²		
SD 1-3:	4.07 m ²		
SD 2:	2.25 m ²		
WC:	1.72 m ²		
Les surfaces reportées ne comprennent pas: -les embrasures de portes -l'emprise des escaliers -les surfaces en dessous de 180 cm -niches existantes		TOTAL SURFACES :	158.14 m²

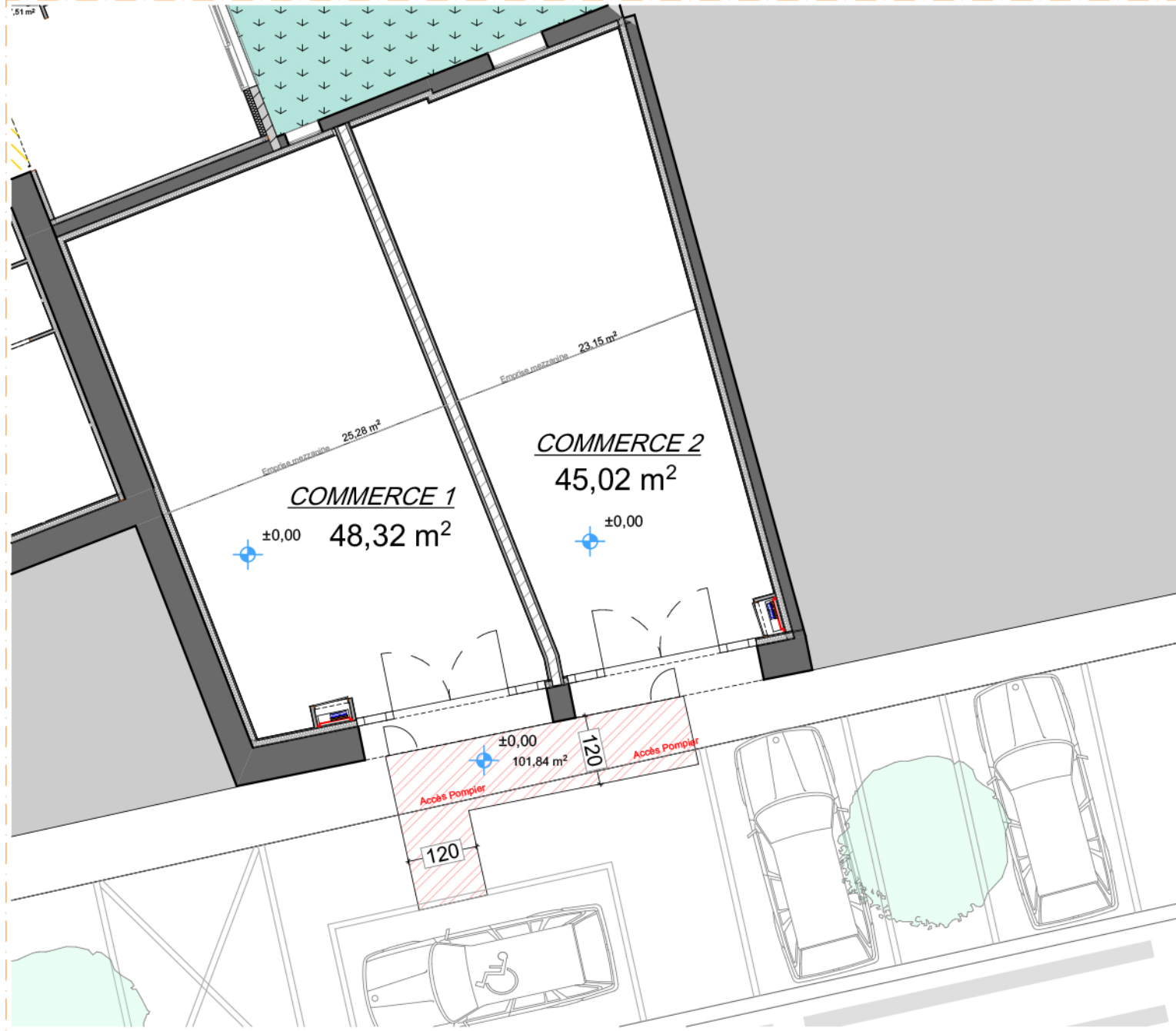
Legende:

G-C: garde-corps métal/ serrurerie/Noir anthracite	
OB : Fenêtre Oscillo battant/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
OF: ouverture à la Française/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
BG: baie à galandage/ Pose en applique / couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
Ballon Eau chaude type: thermodynamique	ML: emplacement machine à laver F: emplacement réfrigérateur top (LxHxP): 56x85x58 /119L
Type de Pose:	P: emplacement plaque électrique standard
PS: pose au sol sur pied	
PM: pose et fixation sur mur	
	Tableau électrique: type individuel Pose : ERDF/ ENEDIS Les tableaux ENEDIS sont placés dans placard/armoire électrique existante

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et administratives.

Plan RDC -COMMERCE

ECH: 1/100^e



Plan de Vente
A4

PV-COMMERCE-
FORMAT A4

DATE:

10 boulevard des Anglais
44000 Nantes

13/03/2020

Surfaces:

COMMERCE 1

RDC 48.32 m²

Mezzanine 25.28 m²

TOTAL SURFACES : 73.60 m²

COMMERCE 2

RDC 45.02 m²

Mezzanine 23.15 m²

TOTAL SURFACES : 68.17 m²

Les surfaces reportées ne comprennent pas:

- les embrasures de portes
- l'emprise des escaliers
- les surfaces en dessous de 180 cm
- niches existantes

plan de repérage ECH: 1/1000^e

